



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

249 300 €

Achat maison

1 pièce

Surface : 75 m²

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Téléphone

1 terrasse

1 toilette



Maison 64679-1 Saintes-Maries-de-la-Mer

OPPORTUNITÉ (PHOTOS SUR DEMANDE) INVESTISSEMENT ASSURÉ Murs Restaurant + Bar Licence IV + 1 place de stationnement privée et parking gratuit à proximité Prochainement, un autre commerce arrive sur le marché. Nous vous proposons les murs et fonds commerciaux avec place de stationnement Surface de 75 m² Une grande terrasse Une cave Ce Commerce est actuellement exploité en bar et petite restauration, tapas, vente à emporter. Possibilité d'activité de pizzeria. Négociable dans la limite du Raisonnable. Peut être vendu sans licence. La location de la terrasse (50m²) est loué au domaine public (1050€/an) Possibilité tous commerces sauf nuisances. Charges annuelles de copropriété 920 € Parking gratuit à proximité + 1 place de stationnement privée. Séverine ORTEGADR HOUSE IMMO vous propose aussi :- 3 mas camarguais comprenant plusieurs habitations- 1 jolie maison en campagne sur 645m² de terrain- 1 appartement vue mer- 1 APPARTEMENT + MURS ET FONDS DE COMMERCE.- 1... Document non contractuel - 15/01/2026

Informations légales

249 300 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (58 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet