



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

360 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 161 m²

Surface terrain : 122 m²

Année construction : 1920

Prestations :

Terrasse, Connexion internet, Travaux à prévoir, Fibre

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Maison 109397 Le Grau-du-Roi

À Vendre – Maison à Rénover avec Studio Indépendant Située à quelques pas de la mer et des commerces, cette spacieuse maison de 8 pièces offre un fort potentiel pour un projet de rénovation. Idéalement placée dans un quartier vivant, elle conviendra aussi bien à une grande famille qu'à un investisseur. La maison se compose de : Un vaste hall d'entrée Un salon offrant de beaux volumes Une cuisine à aménager selon vos envies ou à ouvrir sur le séjour 6 chambres, idéales pour accueillir famille, amis ou pour créer des espaces de travail Une buanderie Une terrasse de 20 m², parfaite pour profiter du climat méditerranéen Un garage, rare et précieux dans le secteur Studio indépendant de 23 m² Idéal pour de la location saisonnière ou pour recevoir en toute indépendance, il comprend : Une pièce de vie avec kitchenette Une salle d'eau Atouts du bien L'emplacement : proximité immédiate de la plage et des commerces Multiples possibilités d'aménagement et de...

Document non contractuel - 30/11/2025

Informations légales

360 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet