

© 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

672 000 €

Achat maison

5 pièces Surface : 121 m²

Surface terrain: 450 m²
Année construction: 1998

Prestations:

Terrasse, Climatisation, Piscine, Cheminée

- 3 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 garage
- 2 parkings



Maison 851230 Le Grau-du-Roi

Exclusivité à Port Camargue:Vous rêvez de vous réveiller face au lac Salonique dans ce magnifique quartier résidentiel , je vous ai déniché une villa entièrement de plain pied (rare à la vente) !En première ligne sur le lac Salonique , édifiée sur 450 M2 de terrain , villa individuelle de plain pied de 121 m2 (non mitoyenne) composée de 3 chambres (9, 12, 15 m2) avec grands placards , 1 bureau de 12 m2 , salle d'eau avec double vasque et grande douche avec jets hydromassants, WC indépendant, grand séjour avec cuisine entièrement équipée de 42 m2, hall d'enrée et dégagement.Côté confort: vous profiterez d'une cheminée dans le séjour, du chauffage au sol dans la salle d'eau et la climatisations réversibles sur " l'ensemble " de la maison!.Piscine traditionnelle mosaïque 6x4m.Garage de 20 M2 avec mezzanine.Stationnement de plusieurs véhicules sur le terrain, portail électrique.Cuisine, salle d'eau et revêtements de sol entièrement refaits très...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales

672 000 € honoraires inclus honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,







Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr