



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**280 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 99 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 99 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

**Informations légales**

280 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison 69022 Aigues-Mortes**

**BIEN VENDU** Dans le centre historique d'Aigues-Mortes, proche des plages et de toutes commodités, une maison de ville de 80m<sup>2</sup> environ + 15m<sup>2</sup> de dépendance avec patio et solarium. Elle se compose d'une entrée avec séjour, une pièce de vie d'environ 20m<sup>2</sup> et d'une pièce au fond du patio avec douche et toilettes. A l'étage, 2 chambres et une salle d'eau avec toilettes. D'autres biens dont commerciaux sont également à la vente sur Aigues-Mortes INTRA et EXTRA-MUROS, Saint-Laurent D'Aigouze et le Grau du Roi, la Grande Motte, les Saintes-Maries de la Mer et Agde. Même secteur, un autre bien à vendre plus prestigieux, sans travaux, se renseigner auprès de votre conseillère immobilière Séverine ORTEGA 06 19 42 80 36 [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr) - [severine@immocamargue.fr](mailto:severine@immocamargue.fr). Estimation gratuite à la demande. Merci. Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseillère indépendante Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 02/08/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet