



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**250 000 €**

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 147 m²**

**Surface terrain : 93 m²**

**Prestations :**

Climatisation

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes



### Maison 111265 Saint-Laurent-d'Aigouze

**MAISON DE VILLAGE AVEC MURS COMMERCIAUX + APPARTEMENT** Nous vous proposons cette maison de village 147m² et de 93m² au sol sur 3 niveaux. En rez-de-chaussée, vous trouverez un commerce avec grande vitrine avec parking extérieur. Sur deux autres niveaux, un appartement composé d'une entrée, une pièce de vie exposée Sud d'une surface de 30m² comprenant des rangements avec climatisation réversible, une cuisine spacieuse, séparée et équipée, deux chambres confortables, une salle de bain, des toilettes indépendantes et une terrasse intimiste. Deux dégagements dont un avec rangement. Pour une visite, se renseigner auprès de Séverine ORTEGA, Agence Immo'Camargue au 06 19 42 80 36 [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr) Merci. Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseillère indépendante Dr House Immo.

#### Informations légales

250 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 22/01/2026



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet