



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

949 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 68 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Connexion internet, Fibre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

949 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 992 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

EXCLUSIVITE



Maison 78776 cap d agde

BAISSE DE PRIX - EN EXCLUSIVITE AVEC NATHALIE , L'AGENCE IMMO CAP VOUS PROPOSE cette VILLA DE 70M2 AU SOL AVEC UN EXCEPTIONNEL ROOF TOP DE 41M2 AU VILLAGE NATURISTE dans la très belle Résidence HELIOVILLAGE sécurisée au cœur du village sans en avoir les nuisances :)) UN VILLAGE DANS LE VILLAGE :-) Surface habitable totale :68.88M2 Carrez + terrasse de 20M2SON GROS + : ROOF TOP DE 41M2Place de parking privative dans la résidence proche de la villa 2 BELLES CHAMBRES SALLE D'EAU AVEC WC SEPARÉCuisine équipée avec électroménager Vendu en partie meublé Orientation PLEIN SUDChâssis double vitrage avec volet roulant électrique A VENIR DECOUVRIR TRES RAPIDEMENT , IDEAL POUR Y VIVRE A L'ANNEE Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP ROND POINT DU BAGNAS FACE AU...
Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet