



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

118 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 72 m²

Prestations :

Travaux à prévoir

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

118 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 80611-3 Bessan

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP vous présente cette maison de village de 72,50 m2 carrez avec 110m2 au sol à Bessan On retrouve en rez-de-chaussée une pièce de vie lumineuse avec pierres apparentes, une cuisine semi-équipée, et une salle de bains avec WC intégré. L'étage comprend deux chambres généreuses avec de l'espace suffisant pour introduire votre touche personnelle. De plus, la propriété dispose d'un garage attenant avec une espace buanderie, assurant ainsi une place de parking sûre et privée pour votre véhicule. Ce triplex mitoyen est idéalement situé dans un quartier paisible de Bessan, apportant un équilibre parfait entre l'animation urbaine et la tranquillité d'une commune rurale. Vidéo disponible à la demande Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrton.immocap@gmail.com Votre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'Cap Agent commercial enregistré au registre du...

Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet