



Immo'  
Camargue  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

275 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Année construction : 1997

Prestations :

Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche



### Maison 47930 Aigues-Mortes

TROP TARD C' EST VENDU ! Venez découvrir cette maison mitoyenne de plain-pied idéalement agencée avec 2 chambres, 1 bureau, séjour avec cuisine équipée, 1 salle de bain, WC indépendant. Une belle terrasse à l'arrière de 40 m<sup>2</sup> avec douche solaire (possibilité d'installer un jacuzzi / ou petite piscine). Sur l'avant 1 cabanon de jardin et stationnement pour 1 véhicule. Construction de 1997 dans un quartier calme avec une belle exposition est/ouest. La taxe foncière est de 730€. Pour visiter : 06.60.18.21.40 Sylvain Narbot. Ce bien vous est présenté par Sylvain Narbot, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

#### Informations légales

275 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 16/07/2025



Immo' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet