



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**379 900 €**

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Téléphone

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche



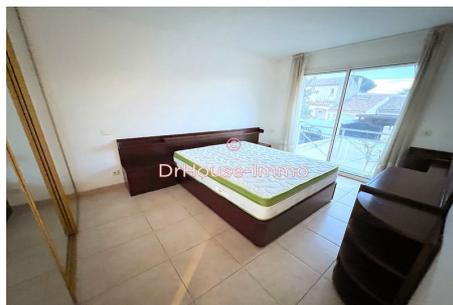
### Maison 54960\_1 Aigues-Mortes

Dans un quartier calme d'Aigues-Mortes, agréable villa de 92m<sup>2</sup> de plain pied. Grand séjour exposé sud, cuisine séparée, 2 chambres parentales avec salle d'eau et WC. Grand garage en sous-sol avec monte charge pour accéder à la partie habitable. Terrain de 350 m<sup>2</sup> environ. Ce bien vous est présenté par Mylan Lombard, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

#### Informations légales

379 900 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C  
Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet