



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**219 000 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 19 m²**

**Exposition : Ouest, Sud**

**Prestations :**

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement 75277 cap d agde

BIEN VENDU PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE, nous vous proposons ce très bel appartement RENOVE et CLIMATISE de 28 M2 (carrez 19,37) au sol avec une terrasse de 8,36m2 Appartement idéalement situé à 20 mètres de la plage avec une magnifique vue sur la mer et sur le mont Saint ClairTerrasse exposée ouest Coin cuisine équipée ( frigo, hotte , plaque de cuisson , micro onde ) Douche à l'italienne et WC séparéAppartement vendu VENDU MEUBLE BONNE RENTABILITE EN LOCATION SAISONNIERE Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirllet, votre conseillère indépendante Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 01/05/2025

#### Informations légales

219 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (218 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 804 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet