Immo' Camargue
de père en fils depuis 1962
✆ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

254 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Exposition : Est

Prestations :

Ascenceur, Terrasse, Climatisation, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Appartement 69591 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE 'IMMO 'CAP AVEC NATHALIE AU JARDIN D'EDEN AU CENTRE DU VILLAGE NATURISTE AVEC MANDAT DE GESTION JUSQU'AU 12/24Au village naturiste dans la célèbre résidence le JARDIN D'EDEN connue à l'international pour sa très bonne réputation et sa très bonne rentabilité Résidence située à 100 mètres seulement de la plage et toute proche des commercesTrès grande piscine chauffée, jacuzzi, jardin, terrasse privative, mobilier de jardin, cafetière, combiné four micro-ondes, double vitrage, télévision, lave-vaisselle, coffre-fort, accès internet WIFI, ascenseur, etc Cet appartement de 30 m2 climatisé est situé au 1er étage avec grande terrasse de 13,52 M2 avec vue sur la piscine L'Appartement avec son coin cuisine équipée et salle d'eau est vendu avec son très beau mobilier récemment rénové Très bonne rentabilité ! Avis aux investisseurs IMPORTANT : Fin du mandat de gestion 12/24 - vous aurez ainsi la liberté de choisir votre conciergerie...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales
254 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(66 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 992 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,