Immo' Camargue
de père en fils depuis 1962
✆ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

92 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Année construction : 1980

Prestations :

Ascenceur, Terrasse

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Appartement 66546 cap d agde

L'équipe d'Immo'Cap vous présente cet agréable appartement de type studio très lumineux avec sa belle vue sur le Mont St Martin.Situé au 4è et dernier étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée assurant une vue dégagée et sa tranquillité.L'appartement de 19.38 m² carrez - 24 m² env. au sol entièrement rénové de très bon goût se compose d'une belle entrée, un séjour / cuisine aménagée et équipée baigné de lumière donnant sur une terrasse intime avec une belle vue dégagée, une salle d'eau WC.Ce très bel appartement lumineux est idéal pour de la location ou pour y vivre à l'année avec de nombreux rangements ainsi que son espace extérieur exposé Ouest pour y prendre de très bons apéros et moments de détente au soleilldéalement situé car proche du Centre port avec tous ces commerces, du quai Malfato, du nouveau marché local et des belles plages.L'appartement est vendu meublé et avec la fibre dans la résidence Taxe foncière 550 € Charges :...

Classe énergie (dpe) : G - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales
92 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(421 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,