



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**99 900 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 17 m²**

**Prestations :**

Terrasse, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

99 900 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (174 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 768 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement 66389 cap d agde**

AU CAP D'AGDE, MONT SAINT MARTIN proche du Golf et 10 minutes du village naturiste Ce studio de 23M2 (17.30 m2 carrez) rénové, sans vis à vis se situe dans une résidence calme proche des plages, golf et commerces .Il est vendu meublé avec sa place de parking privative Il est composé d'une entrée avec placards, d'une salle d'eau avec WC, une cuisine fonctionnelle aménagée et équipée La pièce de vie est ouverte sur la terrasse en rdj et une partie jardin arboré de 17,30m2 orientée ouest Cumulus extra plat de 2021 Store banne électrique neuf Coffre-fort Studio climatisé par climatisation amovible avec système intégré par le sol Menuiseries double vitrage avec volet roulant électrique Fibre dans l'appartement A voir absolument PETIT PRIX Appelez moi au 06 03 82 67 36 NATHALIE IMMO CAP Vous comptez sur moi pour la réactivité et la rigueur dans le suivi JE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36 NATHALIE I speak English Ik...

Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet