



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**330 000 €**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Est**

**Prestations :**

Interphone, Terrasse, Climatisation,  
Connexion internet, Fibre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

4 garages



### Appartement 89330 Saintes-Maries-de-la-Mer

Aux Saintes-Maries-De-La-Mer, à deux pas des plages et des commerces, dans une petite copropriété de 6 lots, Séverine, Agence Immo'Camargue, vous présente ce superbe appartement situé au premier étage de 74m<sup>2</sup>. Il est agrémenté de deux terrasses privatives dont la première exposée Sud-Est de 35m<sup>2</sup> et l'autre de 21m<sup>2</sup> exposée Nord complétée de ses quatre box privatifs. Il se compose d'une grande pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, orientée sur la première terrasse d'une surface exceptionnelle de 35m<sup>2</sup> surplombant la Place de la Mairie avec vue Mer. Une suite parentale suivie de sa salle de bains, une deuxième chambre ou bureau, une salle d'eau, une lingerie, des toilettes séparées avec lave-mains et un dégagement. Climatisation réversible, Double vitrage, Fibre. Contact : Séverine ORTEGA 06 19 42 80

36severine@immocamargue.fr [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr) D'autres biens disponibles dont un mas à venir en baisse de prix, une maison en campagne, deux...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 16/06/2025

#### Informations légales

330 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet