



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

215 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Interphone, Piscine, Connexion internet,
Fibre

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Informations légales

215 000 € honoraires inclus
honoraires inclus charges courantes
annuelles 1 800 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 100139 cap d agde

L'équipe d'Immo Cap et Ayrton vous présente ce T3 avec loggia dans le secteur du Centre Port au Cap d'Agde dans une résidence sécurisée au 2ème étage. Cet appartement lumineux est composé d'un séjour avec coin cuisine, d'une salle d'eau avec WC séparé, de deux chambres ainsi que d'une grande loggia de 5m² exposée Sud Ouest. Cellier de 4m² inclus dans le prix de vente, piscine et concierge dans la résidence. Proche de toutes commodités et à 20m du port. Charge de copro : 150€ par mois Taxes foncière : 1300 € par ans Vidéo disponible à la demande. Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrtton.immocap@gmail.com Votre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'Cap Agent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier. Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 30/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet