



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

210 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 110738 Le Grau-du-Roi

Rive gauche, proche de la plage, du centre et des commerces, dans une résidence entretenue, arborée, fermée et sécurisée, Séverine ORTEGA, Agence Immo'Camargue, vous présente ce superbe appartement rénové en juin 2024 d'une surface de 37,35m2 avec place de stationnement privative. Ce petit bonheur est équipé et meublé entièrement et composé de deux pièces. L'entrée dans l'appartement s'ouvre sur une chaleureuse pièce de vie avec cuisine équipée américaine et ses vastes placards/dressing. Un espace détente dans le salon bénéficie d'un coin bureau pour lecture, télé travail ou autre de votre choix. Cette pièce est munie d'une belle ouverture sur les jardins. Celle-ci vous apporte, avec ses baies vitrées trois ventaux vous apportent une luminosité pour un bien être total. La chambre dispose également d'une belle ouverture orientée sur le soleil levant. Une salle d'eau, Des toilettes indépendants aménagés et optimisés en buanderie complète le bien. Les...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 09/01/2026

Informations légales

210 000 € honoraires inclus
honoraires inclus charges courantes
annuelles 600 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet