



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

232 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Prestations :

Ascenseur, Cave, Interphone, Téléphone

1 chambre

1 cave

Informations légales

232 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 104149 Le Grau-du-Roi

Sur le Quai d'Honneur de Port Camargue dans une très belle résidence sécurisée avec ascenseur, venez visiter ce grand appartement de type P2 vendu entièrement meublé. Composé d'une entrée, d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée, une chambre avec placard donnant sur une loggia, salle d'eau, WC séparé. Très agréable pour vivre à l'année avec tout son confort, présence d'un cellier pour du stockage supplémentaire et un emplacement de parking privatif ! La superficie habitable de ce bien est de 47,50 m² intégrant une loggia fermée de 5,42 m² (soit 42,08 m² Loi Carrez). Cellier au RDC de 2,10 m². Ce bien vous est présenté par Sylvain Narbot, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 01/08/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet