



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**450 000 €**

**Professionnel**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Climatisation, Aménagement pour handicapés, Connexion internet, Téléphone, Fibre



# Vente MURS + FONDS Boulangerie - Pâtisserie

**105016 Aigues-Mortes**

À vendre – Murs + Fond de commerce Boulangerie Pâtisserie – Aigues-Mortes – 82 m<sup>2</sup> + terrasse et parking  
Description : Opportunité rare à Aigues-Mortes ! À vendre fond de commerce de boulangerie-pâtisserie avec murs commerciaux, idéalement situé dans un secteur fréquenté et à fort potentiel. Surface intérieure : 82 m<sup>2</sup> Terrasse : agréable et bien exposée, parfaite pour l'activité de snacking et café Place de stationnement privative incluse Emplacement stratégique : proximité commerces, flux piéton important, clientèle locale et touristique Atouts : Affaire clé en main Matériel en bon état voir neuf Aucun travaux à prévoir Une place sur le marché d'Aigues-Mortes est comprise Prix : 450 000 € Contact : 09 50 65 29 72 Ne manquez pas cette belle opportunité d'acquérir un commerce rentable avec ses murs dans une ville à forte attractivité touristique ! Ce bien vous est présenté par Mylan Lombard , votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel - 22/08/2025

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet