



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**297 000 €**

**Buying house**

**4 rooms**

**Surface : 51 m²**

**Surface of the land : 242 m²**

**Year of construction : 1982**

**Exposition : Sud, Est**

**Amenities :**

terrace, pool, Connexion internet, Fibre

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking



**House 80683 cap d agde**

**Legal information**

297 000 € fees included

fees included well condominium(443 lots in the condominium), annual current expenses 756 € no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : D  
Document non contractuel - 12/05/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet