



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**359 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 93 m²**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Téléphone, Fibre

**3 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**2 parkings**

**Informations légales**

359 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison 70321 Aigues-Mortes**

Découvrez cette charmante maison mitoyenne de 93,5 m². Elle offre un espace de vie confortable et bien agencé, idéal pour une famille. La maison comprend trois chambres, dont deux sont situées au rez-de-chaussée. Ces chambres au rez-de-chaussée sont pratiques et facilement accessibles. Une salle d'eau est également disponible au rez-de-chaussée, offrant un confort supplémentaire. Le cœur de la maison est un séjour cuisine lumineux qui donne sur une belle terrasse. C'est l'endroit parfait pour se détendre, prendre un repas en plein air ou simplement profiter du soleil. L'étage est composé d'une grande mezzanine qui peut faire office de bureau ou de salle de jeux, ainsi qu'une chambre séparée. L'extérieur de la maison est tout aussi impressionnant avec une surface de 35 m². C'est un espace agréable pour les activités de plein air. Enfin, la maison dispose d'un garage de 18 m², et un emplacement supplémentaire de 40 m² pouvant recevoir un véhicule ,...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 07/12/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet