



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

192 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Prestations :

Climatisation, Téléphone

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 60954 Marsillargues

Venez découvrir cette jolie petite maison de 85 M2 entièrement rénovée en 2013 avec de beaux matériaux. Située dans un joli village au calme proche d'Aigues Mortes, entre Nîmes et Montpellier, à 15 minutes des plages et de l'aéroport. Menuiserie Alu, VMC hygroréglable, cumulus 300L neuf, peintures récentes, cuisine cocktail scandinave. Au RDC jolie pièce de vie avec cuisine ouverte toute équipée sur une superficie globale de 45 M2. Au 1er niveau 2 chambres dont une avec dressing attenant. 1 toilette séparé 1 salle de bain avec grand placard. Au 2ième niveau combles aménagés en très grande chambre avec placards muraux. Pour les visites : Carole 0629375235 mail: carole@immocamargue.fr Ce bien vous est présenté par Carole Bracchino, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

192 000 € honoraires d'agence inclus



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet