



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

148 500 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 20 m²

Exposition : Ouest

Prestations :

Terrasse, Piscine, Connexion internet,
Fibre

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Maison 51395 cap d agde

NOUVEAUTE - L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE Au Cap d'Agde, très proche du village naturiste, dans la pinède Dans la résidence Eureka Maisonnette avec terrasse et place de parking juste devant la maison (20.57 m2 carrez) situé en Rez de jardin (34 m2 au sol habitables) avec une belle vue dégagée sans vis à vis donnant sur le parking 12 m2 de terrasse privative couverte et 18 m2 d'emplacement parking non couvert Maisonnette traversante Piscine collective Exposition Ouest / Sud en Rez de jardin dans la résidence Une chambre séparée Coin cuisine - salle d'eau Grande mezzanine de presque 13 m2 Vendu meublé et équipé Fibre dans la résidence Climatisation réversible possible A 400 mètres seulement du fameux village naturiste du cap d'Agde Proche des plages et du port Pistes cyclables , Terrains de sports à proximité Taxe foncière : 490 euros Charges copropriété : 80 euros par mois Pas de travaux à prévoir dans la co propriété Idéal investisseur pour le mettre en location ou/ et votre propre usage, bonnes rentrées locatives Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 nathalie Vous comptez sur moi pour la réactivité JE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36 AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



ak English Ik spreek Nederlands Hablo
athalie Pirllet, votre conseiller

oraires d'agence inclus

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet