



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

225 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 31 m²

Surface terrain : 29 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Piscine

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Maison 68321 cap d age

- NOUVEAU - Secteur La Pinède, venez découvrir cette charmante maison de plain pied de trois pièces, d'une surface de 43. m² env. - 31.80 m² carrez - en bon état. La maison meublée s'ouvre sur un séjour avec une cuisine aménagée et équipée inondée de lumière naturelle, promettant un espace de vie accueillant et chaleureux. Une salle d'eau avec fenêtre et un WC indépendant. Deux chambres confortables offrent un espace de repos serein et une sensation d'intimité, parfait pour une petite famille ou un couple recherchant un nid douillet et une cabine avec lits superposés et fenêtre, pouvant servir d'un espace nuit ou bureau indépendant. La terrasse extérieure privée offre un espace idéal pour recevoir des invités / amis pour des repas en plein air sans nuisance. L'atout principal de la maison est située dans une résidence sécurisée avec piscine et un emplacement véhicule privé. Proche du Village Naturiste, du Centre Port, de la plage de la Roquille.....Véritable havre de paix pour profiter des chaudes après-midi d'été. Venez visiter cette charmante maison sans plus attendre ! Idéal pour les personnes en quête de tranquillité et une certaine quiétude. 6/8 couchages possibles. Très bonne rentabilité locative car rare à la vente.....Charges

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



91 lots dans la copropriété 225 000 € honoraires d'agence inclus
Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet