



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

229 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 84 m²

Prestations :

Interphone, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Aménagement pour handicapés,
Connexion internet, Téléphone, Fibre

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 70240 Béziers

SOUS COMPROMIS - L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE EN EXCLUSIVITE VOUS PRESENTE CETTE JOLIE VILLA DANS UNE COPROPRIETE TRES PROCHE DES COMMERCES, ECOLE PRIMAIRE /MATERNELLE, HOPITAL, PHARMACIE, BOULANGERIE ... SANS EN AVOIR LES NUISANCES :-) VENEZ DECOUVRIR SANS TARDER CETTE JOLIE VILLA DE 84,12m² carrez A BEZIERS SANS VIS A VIS DOUBLE ORIENTATION OUEST / EST DE PART SA DOUBLE TERRASSE DANS UNE RESIDENCE SECURISEE PISCINE DANS LE CO-PROPRIETE AUCUN TRAVAUX A PREVOIR , ELLE DISPOSE DE 3 CHAMBRES DONT UNE CHAMBRE DE 10M² AU REZ DE CHAUSSE AVEC SALLE D'EAU ATTENANTE AVEC UN WC SEPARÉ CUISINE SCHMIDT EQUIPEE AVEC DE NOMBREUX RANGEMENTS BEAU SEJOUR CLIMATISE DONNANT SUR UNE TERRASSE SANS VIS A VIS BUANDERIE HALL D'ENTREE GARAGE DE 15 M² AVEC MEZZANINE SUR TOUTE LA SUPERFICIE 2 BELLES CHAMBRES DE 10 ET 11 M² A L'ETAGE DONT UNE AVEC PLACARD DE RANGEMENT SALLE D'EAU AVEC WC A L'ETAGE UN PETIT HAVRE DE PAIX AUCUN FRAIS A PREVOIR DANS LA COPRO AINSI QUE DANS LA VILLA, IL N'Y A PLUS QU'A POSER VOS VALISES CONTACTEZ MOI NATHALIE IMMO'CAP DIRECTRICE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACILITE ANGLAIS NEERLANDAIS ENGLISH DUTCH AND SPANISH Ce bien vous est proposé par votre conseiller indépendant Dr House Immo

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 229 000 € honoraires d'agence inclus

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

