



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

272 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 86 m²

Prestations :
Téléphone

3 chambres
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 68390jh Aigues-Mortes

Votre conseillère immobilière, Séverine ORTEGA, Agence Immo Camargue, vous propose cette maison de 86m², intra-muros avec cour intérieure de 25 m². Quartier calme. Elle se compose d'une entrée desservant la cuisine équipée et la pièce de vie avec cheminée. A l'étage, trois chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendants. Gros travaux à prévoir, toiture, électricité, isolation, salle d'eau à refaire, cuisine équipée à rénover, double vitrage à remplacer....
Négociable !!! D'autres biens dont commerciaux sont également à la vente sur Aigues-Mortes intra et extra muros et le Grau du Roi, La Grande Motte et les Saintes-Maries de la mer. Se renseigner auprès de votre conseillère immobilière Séverine ORTEGA 0619428036 www.immocamargue.fr - severine@immocamargue.fr Toujours en recherche d'autres biens à vendre. Merci d'avance. Estimation gratuite à la demande. Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :
272 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
19/05/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet