



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

108 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 20 m²

Année construction : 1980

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



©
DrHouse-Immo

LE CAP D'AGDE

Appartement 64814 cap d agde

-- NOUVEAUTE -- Secteur Les Falaises / La Conque. Bel appartement en excellent état composé d'un beau séjour très lumineux avec cuisine neuve ouverte toute aménagée et équipée (four électrique, micro-ondes, plaque 3 feux induction, hotte, lave linge 6 kg, lave vaisselle 12 couverts, grand frigo / congélateur). Une cabine avec un lit 140 et au-dessus 90 et de grands placards. Une belle salle d'eau et un WC séparé. Double vitrage avec triple vantaux coulissants et volets roulant électrique. Exposé Sud Est. Appartement au 3^e étage avec ascenseur. Fibre. Secteur très calme et très prisé du Cap d'Agde.....Idéalement situé proche tous commerces et des superbes plages de la Conque, Falaises, et Môle. Stationnement au pied de la résidence ou de nombreux parkings gratuits sont à votre disposition. Charges copro : 58 €/mois Taxe foncière : 750 € Idéal pour y vivre à l'année où de nombreux propriétaires ont déjà élu domicile, y passer des vacances paisibles et agréables ou pour la location. Vous pouvez tout faire à pied : restaurants, pétanque, pêche, boutiques de la Flânerie, balades au bord de mer ainsi que le port et ses attractions. Si vous souhaitez découvrir ce bel appartement ou avoir plus d'informations contactez moi: Virginie immo'cap 06.89.62.33.59 - 7/7 -

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



matriculée au RSAC de Béziers sous le n°
présenté par Virginie Wagneur, votre

honoraires d'agence inclus

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet