



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

99 000 €

Professionnel

Surface : 74 m²

Prestations :

Terrasse, Téléphone



56480 La Grande-Motte

L'agence Immo Camargue, Séverine ORTEGA vous propose, emplacement idéal, 150m de la plage, ce fond de commerce de 74 m² (44 m² env. + 30 m² de location domaine public). Il se compose de 2 pièces dont une réserve et toilettes séparés + la terrasse louée au domaine public. Loyer mensuel : 1750 €/mois + Charges 50 € + 192 € / mois de location domaine public). Pas d'extraction. D'autres biens dont commerciaux avec extraction sont également à la vente sur Aigues-Mortes et le Grau du Roi. Si bien à la vente, estimation gratuite. Se renseigner auprès de votre conseillère immobilière Séverine ORTEGA 0619428036 www.immocamargue.fr - severine@immocamargue.fr Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet