



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

229 000 €

Professionnel

Surface : 110 m²

Prestations :

Ascenseur, Alarme, Climatisation,

Aménagement pour handicapés



65675 cap d agde

L'AGENCE IMMO 'CAP avec Nathalie vous propose au village naturiste ce local commercial d'une surface de 110 m2 EMLACEMENT NUMERO 1 AU VILLAGE NATURISTE - FONDS DE COMMERCE A LA VENTE Découvrez une opportunité exceptionnelle d'investissement avec NATHALIE IMMO 'CAP dans le cœur du célèbre village naturiste au Cap d'Agde ! Nous vous proposons un fonds de commerce unique de 110 M2 sur une vibrante résidence Ce lieu emblématique du village naturiste est actuellement un club discothèque dédié aux libertins, offrant une expérience nocturne inoubliable. Avec son ambiance envoûtante, sa piste de danse animée, et ses coins câlins discrets et intimes, le Club Libertin est le lieu de rendez-vous pour ceux en quête de divertissement libertin de qualité. Investir dans ce fonds de commerce, c'est s'assurer une place centrale au sein de la scène nocturne du village naturiste du Cap d'Agde. La clientèle fidèle et l'atmosphère électrique en font un investissement lucratif, idéal pour ceux qui cherchent à entrer dans l'industrie du divertissement libertin. Ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire EN FONDS DE COMMERCE de ce lieu emblématique. Pour plus d'informations et pour discuter des détails de

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

À VENDRE



FONDS DE COMMERCE



Jrd'hui. POSSIBILITE TOUT COMMERCE
tout au long de l'année et les Week-ends
:R IMMEDIATEMENT MOYENNANT 229
a copropriété Montant annuel pour ce
ille euros € / an dont charges de
(2666 € par mois) Transfert de Bail 3 / 6 /
; A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES
HALIE IMMO'CAP AGENCE IMMO'CAP -

ROND POINT DU BAGNAS FACE A L'ENTREE DU VILLAGE NATURISTE | speak

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par
Nathalie Priet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 0010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet